

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
Wójt Gminy Bolesław podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Min. wysokość opłat z tytułu dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
1	Część działki nr 1618/95 KR1O/00044091/8	198	Działka położona w Bolesławiu przy ul. Głównej	2MW Ogródek przydomowy, rekreacja / Garaż	0,10 zł/m <sup>2</sup> rocznie + obowiązujący podatek VAT 0,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + obowiązujący podatek VAT (garaż) Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z góry	Przeznaczenie do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2	Działki nr 346/1 i 348/2 KR1O/00070949/9	158	Działka położona w Bolesławiu przy ul. Osadowej	5P Działalność gospodarcza	0,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + obowiązujący podatek VAT Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z góry	Przeznaczenie do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, od dnia 01.09.2024r. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3	Część działki nr 1618/61 KR1O/00029098/6	17,5	Działka położona w Bolesławiu przy ul. Głównej	3KP Działalność gospodarcza	0,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + obowiązujący podatek VAT Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z góry	Przeznaczenie do dzierżawy na okres do 3 lat.

#### UWAGA:

- Zasady aktualizacji opłat:  
Wysokość opłat będzie zmieniana na podstawie każdorazowych uchwał Rady Gminy w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych.
- Roczna kwota czynszu wynikająca z iloczynu właściwej stawki czynszu dzierżawnego lub najmu i powierzchni dzierżawionego lub najmowanego gruntu nie może być mniejsza niż 15,00 zł netto.