

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.128.2024 Wójta Gminy Bolesław z dnia 15 października 2024r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

Wójt Gminy Bolesław podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	Działka nr 338/10 KW Nr KR1O/00027951/0	8260	Nieruchomość położona w Bolesławiu przy ul. Pleścińskiej w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Dojazd drogą asfaltową od strony ul. Długiej w Kolonii. Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana; Możliwość uzbrojenia we wszystkie instalacje, które przebiegają w pasie drogi (ul. Długa – woda, gaz, linie energetyczne, ul. Pleścińska - kanalizacja); Działka porośnięta trawą, częściowo krzewami i drzewami-samosiejkami; Dodatkowe informacje: - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefą techniczną (~13%), - strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 (<1%), - otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd (100%), - strefa zagrożenia podtopieniem (100%).	1P-U - tereny produkcji lub usług (~ 86%) 20R - tereny gruntów rolnych (~14%)	565 060,00 zł w tym: - część produkcji lub usług: 450 000,00 zł netto + 23% VAT - pozostała część: 11 560,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

2	Działka nr 338/11 KW Nr KR1O/00085881/2	7390	Nieruchomość położona w Bolesławiu przy ul. Pleścińskiej w sąsiedztwie terenów zabudowanych i niezabudowanych. Dojazd drogą asfaltową od strony ul. Długiej w Kolonii. Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana; Możliwość uzbrojenia we wszystkie instalacje, które przebiegają w pasie drogi (ul. Długa – woda, gaz, linie energetyczne, ul. Pleścińska - kanalizacja); Działka porośnięta trawą, częściowo krzewami i drzewami-samosiejkami; Dodatkowe informacje: - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefą techniczną (~13%), - otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd (100%), - strefa zagrożenia podtopieniem (100%).	1P-U - tereny produkcji lub usług (~ 86%) 20R - tereny gruntów rolnych (~14%)	504 810,00 zł w tym: - część produkcji lub usług: 402 000,00 zł netto + 23% VAT - pozostała część: 10 350,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
---	---	------	---	---	---	---	---