

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050. 57 .2023 Wójta Gminy Bolesław z dnia 8 marca 2023r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
Wójt Gminy Bolesław podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	Działka nr 338/10 KW Nr KR1O/00027951/0	8260	Nieruchomość położona w Bolesławiu przy ul. Pleścińskiej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Dojazd drogą asfaltową od strony ul. Długiej w Kolonii. Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana; Możliwość uzbrojenia we wszystkie instalacje, które przebiegają w pasie drogi (ul. Długa – woda, gaz, linie energetyczne, ul. Pleścińska - kanalizacja); Działka porośnięta trawą, częściowo krzewami i drzewami; Dodatkowe informacje: - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefą techniczną (~13%), - strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 (<1%), - otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd (100%).	<b>3PU</b> - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (~ 86%) <b>20R</b> - tereny gruntów rolnych (~14%)	<b>502 000,00 zł</b>  w tym: - część przemysłowo - usługowa: 400 000,00 zł netto + 23% VAT  - pozostała część: 10 000,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu