

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
Wójt Gminy Bolesław podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Min. wysokość opłat z tytułu dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy lub użyczenia
1	Działki nr nr 280, 1891, 287 oraz część działek nr 308, 319 KR1O/00071867/7	12743	Działki położone w Bolesławiu (Ujków Stary)	3PE, 38ZL Działalność gospodarcza	0,30 zł/m ² miesięcznie + obowiązujący podatek VAT Czynsz dzierżawny miesięczny płatny do ostatniego dnia roboczego danego miesiąca	Przeznaczenie do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, od dnia 01.05.2025r. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	Działki nr nr 298/2, 1898, 839/9, 839/10, 302, 2146, 2147, 843/4, 843/5, 843/6, 843/8, 843/9, 846 oraz część działek nr 303, 843/7 KR1O/00074331/2	9268	Działki położone w Bolesławiu (Ujków Stary)	43KDD, 39ZL Działalność gospodarcza Poprawa dozoru bezpieczeństwa funkcjonowania Kopalni Kruszyw Dolomitowych oraz dojazdu	0,30 zł/m ² miesięcznie + obowiązujący podatek VAT Czynsz dzierżawny miesięczny płatny do ostatniego dnia roboczego danego miesiąca	Przeznaczenie do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	Część działki nr 1618/95 KR1O/00044091/8	586	Działka położona w Bolesławiu przy ul. Głównej	2MW 450 m ² – działalność gospodarcza, 136 m ² – zieleń izolacyjna	0,30 zł/m ² miesięcznie + obowiązujący podatek VAT 0,10 zł/m ² na rok + obowiązujący podatek VAT Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z góry	Przeznaczenie do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, od dnia 16.04.2025r. Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

UWAGA:

- Zasady aktualizacji opłat:
Wysokość opłat będzie zmieniana na podstawie każdorazowych uchwał Rady Gminy w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych.
- Roczna kwota czynszu wynikająca z iloczynu właściwej stawki czynszu dzierżawnego lub najmu i powierzchni dzierżawionego lub najmowanego gruntu nie może być mniejsza niż 15,00 zł netto.