

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
Wójt Gminy Bolesław podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

| <b>Lp</b> | <b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | <b>Pow. w m<sup>2</sup></b> | <b>Opis nieruchomości</b>                      | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b> | <b>Min. wysokość opłat z tytułu dzierżawy<br/>Termin wnoszenia opłat</b>                                                                                   | <b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>                                                      |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Część działki nr 1618/95<br>KR1O/00044091/8                                      | 35,2                        | Działka położona w Bolesławiu przy ul. Głównej | MW.1<br>Garaż                                                    | 0,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie<br>+ obowiązujący podatek VAT<br>Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z góry | Przeznaczenie do dzierżawy na okres do 3 lat.<br>Nakłady na garaż stanowią własność osoby fizycznej |
| 2         | Część działki nr 1618/95<br>KR1O/00044091/8                                      | 198                         | Działka położona w Bolesławiu przy ul. Głównej | MW.1<br>Ogródki przydomowe<br>Cele rekreacyjne                   | 0,10 zł/m <sup>2</sup> rocznie<br>+ obowiązujący podatek VAT<br>Czynsz dzierżawny roczny płatny do 31 stycznia każdego roku z góry                         | Przeznaczenie do dzierżawy na czas nieoznaczony.<br>Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy   |
| 3         | Działka nr 418/5<br>KR1O/00052180/8                                              | 1708                        | Działka położona w Bolesławiu                  | O2<br>Działalność gospodarcza                                    | 0,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie<br>+ obowiązujący podatek VAT<br>Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego z góry | Przeznaczenie do dzierżawy na okres do 3 lat.                                                       |

**UWAGA:**

1. Zasady aktualizacji opłat:  
Wysokość opłat będzie zmieniana na podstawie każdorazowych uchwał Rady Gminy w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych.
2. Roczna kwota czynszu wynikająca z iloczynu właściwej stawki czynszu dzierżawnego lub najmu i powierzchni dzierżawionego lub najmowanego gruntu nie może być mniejsza niż 15,00 zł netto.