

Nr sprawy: 1.2023

Załącznik nr 4 do „Zaproszenia do złożenia oferty”

WZÓR

UMOWA Nr

na realizację zadania pn.:

**„Restauracja, renowacja i rekonstrukcja organów Rieger – Opus 1371
w Kościele p.w. Macierzyństwa NMP i św. Michała Archanioła w Bolesławiu”**

Zawarta w dniu2024 r. w Bolesławiu pomiędzy Parafią Rzymskokatolicką p.w. Macierzyństwa NMP i Św. Michała Archanioła w Bolesławiu z siedzibą przy ul. Głównej 66, 32-329 Bolesław, NIP 6371786713, reprezentowaną przez:

ks. Sylwestra Kulkę – Proboszcza
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
NIP:
zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn.: „Restauracja, renowacja i rekonstrukcja organów Rieger – Opus 1371 w Kościele p.w. Macierzyństwa NMP i św. Michała Archanioła w Bolesławiu”. Prace będące przedmiotem zamówienia należy wykonać zgodnie z „Dokumentacją do restauracji, renowacji i rekonstrukcji organów Rieger – Opus 1371 w Kościele p.w. Macierzyństwa NMP i św. Michała Archanioła w Bolesławiu”, „Programem prac konserwatorskich prospektu wraz z szafą stanowiących obudowę instrumentu organowego z kościoła p.w. Macierzyństwa NMP i Św. Michała Archanioła w Bolesławiu”.
2. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) Planowana do realizacji inwestycja dotyczy organów znajdujących się w Kościele, będącym własnością Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Macierzyństwa NMP i św. Michała Archanioła w Bolesławiu. Bolesławski Kościół budowany w latach 1893-1906 został wpisany do gminnej ewidencji zabytków (pod poz. nr 3). Organy firmy Braci Rieger opus 1371 z 1907 roku – znajdujące się w Kościele i stanowią istotny element obiektu, usytuowane są na balkonie muzycznym na osi symetrii, po przeciwnej stronie ołtarza głównego. Monumentalny, niezwykle rozbudowany i wręcz niespotykany już neogotycki prospekt organowy posiada dziewięć osi. Głównym celem prac konserwatorskich będzie przywrócenie należytych parametrów technicznych ponad stuletniego instrumentu oraz konserwacja i przywrócenie walorów estetycznych prospektu wraz z szafą stanowiących jego obudowę.
 - b) Konserwacja obejmować będzie m.in. zabiegi związane z wzmocnieniem rozluźnionych łączów stolarskich i struktury drewna poprzez uzupełnienie ubytków drewna, zaprawy i koloru. W zakresie snycerki zakłada się demontaż, oczyszczanie, usunięcie wtórnych nawarstwień lakierów, impregnację i dezynfekcję drewna oraz uzupełnienie formy rzeźbiarskiej i złoceń. Polichromia zostanie oczyszczona, a ubytki warstw technologicznych uzupełnione. Ubytki złoceń na snycerze prospektu zakłada się uzupełnić złotem płatkowym w technice pulmentowej z regeneracją złota pozostawionego.
 - c) W zakresie renowacji części muzycznej instrumentu należy wykonać m.in. odrestaurowanie stołu gry wraz z klawiaturami, załącznikami i zespołem urządzeń pneumatycznych, sterujących trakturą tonową, rejestrową

oraz kopulacyjną. Zakłada się gruntowny przegląd wiatrownic i wymianę wszystkich membran klinowych tonowych oraz rejestrowych na wykonane ze skóry szpaltowej. Materiał piszczalkowy wewnętrzny zostanie poddany czyszczeniu, konserwacji i naprawie, a piszczalki zewnętrzne-prospektowe dodatkowo wypolerowane. Traktura tonowa, rejestrowa zostanie usprawniona, a uszkodzone konduktory ołowiane wymienione. Prace z systemem powietrznym w instrumencie będą wiązać się między innymi z gruntowną renowacją miecha pływakowego, uzupełnieniem układu powietrznego w drewniane kanały i ich zewnętrzne uszczelnienie, a także montażem wydajnej dmuchawy wraz z jej obudową wewnątrz szafy organowej.

- d) W postępowaniu konserwatorskim uwzględnić należy również realizację badań stratygraficznych, chemicznych dendrologicznych oraz dokumentacji fotograficznej.
3. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia zawierają:
- a) „Dokumentacja do restauracji, renowacji i rekonstrukcji organów Rieger – Opus 1371 w Kościele p.w. Macierzyństwa NMP i św. Michała Archanioła w Bolesławiu”;
- b) „Program Prac Konserwatorskich prospektu wraz z szafą stanowiących obudowę instrumentu organowego” - stanowiące integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy: **do 13 miesięcy od daty zawarcia umowy.**
2. Zamawiający przekaze, a Wykonawca przejmie front prac w ciągu 5 dni od dnia zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 5 umowy.

§ 3

Osoby skierowane do realizacji zadania

1. Z ramienia Wykonawcy osobą wykonującą zawód organmistrza (budowniczego instrumentów organowych), będzie:, posiadający/-a dyplom organmistrzowski numer
2. Osoba będąca dyplomowanym konserwatorem sztuki, posiadająca kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:..... – dyplom konserwatora sztuki numer
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania pracami personel wskazany przez Wykonawcę w ofercie.
4. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 lub w ust. 2, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego oraz zawarcia aneksu do umowy. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej w „Zaproszeniu do złożenia oferty”.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż do 7 dni przed planowanym skierowaniem do prac innej osoby.
6. Skierowanie do kierowania pracami innej osoby, niż wskazana w ust. 1 lub w ust. 2, bez akceptacji Zamawiającego lub po zakwestionowaniu zmiany osoby może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, przy zastosowaniu § 15 ust. 3 i ust. 4.

§ 4

Ubezpieczenie

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych wskutek określonych zdarzeń losowych i od odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji prac, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia obejmujących m.in. ubezpieczenie elementów instrumentu na czas prowadzonych prac.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności prace będące przedmiotem umowy, urządzenia i mienie ruchome związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu, zalania i innych zdarzeń losowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego, przekazania lub okazania mu kopii polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek.
4. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

§ 5

Harmonogram rzeczowo-finansowy

1. Przedmiot umowy, określony w §1 umowy, będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić harmonogram w terminie 4 dni od daty zawarcia umowy oraz uzyskać akceptację Zamawiającego dla przedstawionego harmonogramu. Do czasu przedłożenia prawidłowego i akceptowalnego dla Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, Zamawiający nie udostępni Wykonawcy frontu prac, a wszelkie opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy z tym związane, obciążą Wykonawcę.
3. Zamawiający zgłosi uwagi do harmonogramu w ciągu 3 dni roboczych od daty jego przedłożenia do zatwierdzenia lub w tym terminie zatwierdzi harmonogram. Brak uwag Zamawiającego do harmonogramu we wskazanym wyżej terminie, będzie jednoznaczny z jego akceptacją.
4. Wykonawca opracuje harmonogram zgodnie z założeniami zawartymi w niniejszej umowie oraz w złożonej ofercie. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie określał kolejność wykonania prac, terminy wykonania prac (w ujęciu kwartalnym) i ich wartość.

§ 6

Materiały

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz przy użyciu urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz dopuszczonych do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, posiadających certyfikat, atesty, aprobatę techniczną lub świadectwa jakości, deklaracje zgodności z PN.
3. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie i zniszczenie urządzeń i materiałów używanych do realizacji niniejszej umowy do momentu podpisania końcowego protokołu odbioru.

§ 7

Prawa i obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) protokolarnego przekazania frontu prac w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 2) odbioru przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z jej warunkami.
2. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - 1) protokolarne przejęcie frontu prac w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 2) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za miejsce prowadzenia prac z chwilą przejęcia frontu prac, podczas prowadzenia prac,
 - 3) wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do prowadzenia prac,
 - 4) zabezpieczenie terenu z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnienie specyfiki przedmiotu umowy i jego przeznaczenia,
 - 5) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową i złożoną ofertą oraz z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy i sztuki oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach,
 - 6) przestrzeganie przepisów bhp i przeciwpożarowych,
 - 7) zatrudnienie przy realizacji umowy pracowników wykwalifikowanych, niezbędnych do należytego i terminowego wykonania prac,
 - 8) nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy,
 - 9) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się w miejscu prowadzenia prac,
 - 10) usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
 - 11) pełnego ubezpieczenia, zgodnie z § 4,
 - 12) koordynowanie prac podwykonawców oraz dostawców materiałów,
 - 13) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Wykonawcę pracami,
 - 14) pełnienie ochrony i nadzoru nad odebranymi częściowo elementami budowy do momentu spisania protokołu odbioru końcowego,
 - 15) w wyniku zniszczenia lub uszkodzenia prac lub ich części w toku realizacji, Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
 - 16) zapewnienie finansowania prac do momentu ich ukończenia.

§ 8

Podwykonawcy

- Prace objęte zamówieniem Wykonawca wykona samodzielnie* lub przez Podwykonawców* w części dotyczącej: (*pozostawić właściwe)

1).....
nazwa Podwykonawcy
2).....
nazwa Podwykonawcy
- Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- W przypadku powierzenia realizacji przedmiotu zamówienia lub jego części Podwykonawcom Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 9

Wynagrodzenie

- Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą:
Wynagrodzenie netto: zł
podatek VAT (.....%) w wysokości: zł
Wynagrodzenie brutto: zł
(słownie brutto:/100).
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności:
 - zagospodarowanie i oznakowanie miejsca prac,
 - zabezpieczenie prac pod względem bhp,
 - odszkodowania za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia w/w prac,
 - prace porządkowe.
- Przedmiot umowy dofinansowany jest z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz ze środków Zamawiającego.
- Wykonawca oferuje wykonanie strojenia organów w okresie gwarancyjnym za cenę jednostkową:
Cena jednostkowa netto: zł
podatek VAT (.....%) w wysokości: zł
Cena jednostkowa brutto: zł
(słownie brutto:/100).

§ 10

Rozliczenie

- Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace nastąpi fakturą częściową i fakturą końcową lub rachunkiem częściowym i końcowym.
- Rozliczenie częściowe będzie dokonywane po zakończeniu etapu realizacji umowy. Podstawą do wystawienia faktury częściowej/rachunku częściowego będzie obustronnie podpisany protokół odbioru częściowego przedmiotu umowy, zatwierdzony i podpisany przez Przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- Rozliczenie końcowe nastąpi po wykonaniu całości inwestycji. Podstawą do wystawienia faktury końcowej/rachunku końcowego będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, zatwierdzony i podpisany przez Przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 9 ust. 2 za wykonanie całego zamówienia, obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
- Płatności będą dokonane na zasadach określonych w treści Wstępnej Promesy nr RPOZ/2022/4035/PolskiŁad.
- Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy dotycząca dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, odbędzie się w dwóch transzach:



POLSKI
ŁĄD

BGK

BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



- 1) Pierwsza transza wynagrodzenia wypłacona po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji inwestycji – w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty promesy;
 - 2) Druga – po zakończeniu realizacji inwestycji – w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia.
7. Zapłata wynagrodzenia objętego fakturami/rachunkami będzie następuwać:
- 1) z tytułu wykonania Etapu prac:
 - a) w zakresie kwoty stanowiącej wynagrodzenie Wykonawcy finansowane wkładem własnym Zamawiającego;
 - b) w zakresie kwoty stanowiącej wynagrodzenie Wykonawcy finansowane na rzecz Zamawiającego z dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, wynoszącej nie więcej niż 50 % kwoty promesy (pierwsza transza wskazana w ust. 6 pkt 1);
 - 2) z tytułu wykonania całości Przedmiotu umowy – w zakresie pozostałej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, za wykonanie przedmiotu umowy, na podstawie poprawnie wystawionej faktury częściowej lub końcowej/rachunku częściowego lub końcowego, w terminie do 30 dni, licząc od daty jej/jego otrzymania, nie wcześniej jednak, niż po wypłaceniu Zamawiającemu dotacji od Gminy Bolesław, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.
9. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* (*zaznaczyć właściwe) płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT i posiada NIP:
10. Wykonawca wystawi fakturę na: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Macierzyństwa NMP i Św. Michała Archaniola w Bolesławiu, ul. Główna 66, 32-329 Bolesław, NIP 6371786713.

§ 11

Odbiory

1. Odbiór częściowy i końcowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru zadania.
2. Zgłoszenie gotowości do odbioru częściowego lub końcowego Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemnie do Zamawiającego wraz ze wszystkimi dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowości wykonania prac.
3. Z czynności odbioru częściowego i końcowego sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, który winien być podpisany przez obie strony umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający nie dokona odbioru częściowego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy. Kwota obniżenia ustalona będzie przez powołanego wspólnie przez strony rzeczoznawcę, a koszty opinii ponosić będzie Wykonawca.

§ 12

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi oraz gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanego zamówienia, stwierdzone w toku czynności odbioru, jak i ujawnione w czasie trwania rękojmi i gwarancji.
2. **Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace**, licząc od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na urządzenia, zgodnie z okresem gwarancji producenta.
4. W okresie gwarancji oraz rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia zaistniałych wad w terminie 10 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia lub w terminie ustalonym przez Zamawiającego w odrębnym piśmie.
5. Okres gwarancji ulega wydłużeniu na czas potrzebny do usunięcia wad.
6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z naprawami w okresie gwarancyjnym.
7. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych spowodowanych ingerencją osób trzecich, w tym między innymi uszkodzeń struktury puszczalek i przeregulowanej mechaniki.

8. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń urządzeń elektrycznych (np. wentylatora) spowodowanych wylądowaniami atmosferycznymi oraz nieprawidłowym działaniem instalacji elektrycznej kościoła.
9. W okresie gwarancyjnym wszystkie płatne strojenia organów będą powierzane Wykonawcy.
10. Gwarancja obejmuje wszelkie usterki powstałe w wyniku zmian temperatury, wilgotności, wad materiałowych, w tym niezauważalnych, niedopatrzona ze strony Wykonawcy, a także naturalnego osiadania traktury po regulacji.

§ 13

Kary umowne

Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.2, pomniejszonego o wartość wypłaconego wynagrodzenia, lecz łącznie nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust.2, pomniejszonego o wartość wypłaconego wynagrodzenia;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2, pomniejszonego o wartość wypłaconego wynagrodzenia, liczony od upływu terminu określonego w § 12 ust. 4 umowy, lecz łącznie nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 2, pomniejszonego o wartość wypłaconego wynagrodzenia;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2, pomniejszonego o wartość wypłaconego wynagrodzenia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.2, pomniejszonego o wartość wypłaconego wynagrodzenia, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji opisanej w § 15 ust.1 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia wszelkich należności wynikających z niniejszej umowy, a w szczególności kar umownych z faktury Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na tę czynność zgodę.
6. W przypadku uchyłania się przez Wykonawcę od obowiązku usunięcia wad, Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, a Wykonawca wyraża na to zgodę.

§ 14

Siła wyższa

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych niniejszą umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
2. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące i mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 15 dni.
3. Każda ze stron winna dołożyć wszelkich starań dla zminimalizowania opóźnienia w wypełnieniu swoich zobowiązań, spowodowanego siłą wyższą.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) nie otrzyma dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny i nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,



- 4) Wykonawca przerwał bez uzasadnienia realizację zadania i nie kontynuuje jej pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 5) pomimo pisemnie zgłoszonych zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub w sposób rażąco zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 6) wystąpi okoliczność, opisana w § 3 ust. 6.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, że nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych, w szczególności finansowych.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia.

§ 16

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa może zostać zmieniona w wyniku:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy w sytuacji:
 - konieczności wykonania prac nie związanych w inwestycją, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia podstawowego, jeżeli prace te uniemożliwiają jednoczesną realizację przedmiotu zamówienia,
 - konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: zgód, pozwoleń właściwych organów. W tym przypadku termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o czas niezbędny do pozyskania odpowiednio zgód lub pozwoleń,
 - konieczności wykonania prac zamiennych o pracochłonności większej od prac pierwotnie przewidzianych do wykonania lub prac dodatkowych,
 - wystąpienia siły wyższej określonej w § 14 ust.2, która uniemożliwiła wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie.

W przypadku zaistnienia którejkolwiek z powyższych sytuacji, Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego umotywowany pisemny wniosek, wskazujący liczbę dni opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
 - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia będącego wynikiem:
 - zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - konieczności wykonania prac dodatkowych, zamiennych, a których wykonanie jest konieczne lub zaniechanych,
 - 3) zmiany osób wymienionych w § 3 ust.1 umowy lub § 3 ust.2 umowy,
 - zmiana jest dopuszczalna w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę, określone w „Zaproszeniu do złożenia oferty”.
 - 4) zmiany warunków promesy lub umowy z instytucją dofinansującą zadanie lub w wyniku zaleceń tejże instytucji.

§ 17

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osoby bezpośrednio odpowiedzialne za realizację umowy ze strony Zamawiającego:
 - a)
 - b)
2. Osobą bezpośrednio odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:

§ 18

Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuje, że administratorem danych osobowych zbieranych w związku z niniejszym postępowaniem jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. Macierzyństwa NMP i Św. Michała Archanioła w Bolestawiu.
2. We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych można się kontaktować z wyznaczonym inspektorem ochrony danych, poprzez adres e-mail: s.kulka@sosnowiec.opoka.org.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji w/w postępowania, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt B Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów w relacjach Wykonawca-Zamawiający o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku braku zawarcia ugody w drodze mediacji, prowadzonej w sposób określony w ust. 1, spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego wraz z aktami wykonawczymi.
3. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) Dokumentacja do restauracji, renowacji i rekonstrukcji organów Rieger – Opus 1371 w Kościele p.w. Macierzyństwa NMP i św. Michała Archanioła w Bolestawiu
 - 2) Program prac konserwatorskich prospektu wraz z szafą stanowiących obudowę instrumentu organowego z kościoła p.w. Macierzyństwa NMP i Św. Michała Archanioła w Bolestawiu
 - 3) Oferta Wykonawcy z dnia
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....