



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.GZ.4243.60.2023.PF.2

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2022 poz. 2329), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021. 1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2022.433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości
w y k a z

nieruchomości rolne wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonych do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości rolne z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu olkuskiego, gminy Bolesław**:

L.p.	Jednostka Ewidencyjna (Gmina, Obręb - Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1	obr. Bolesław	Razem nieruchomość		0,3116	ŁIV=0,3116	1,3
		858/2	KR10/00040679/6	0,2679	ŁIV=0,2679	
		889	KR10/00040679/6	0,0437	ŁIV=0,0437	

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bolesław, działki nr **858/2 i 889** leżą na terenie przeznaczonym pod **tereny gruntów rolnych**. Dodatkowe informacje z MPZP:

- Granice udokumentowanych złóż rud cynku i ołowiu
- GZWP nr 454 Olkusz-Zawiercie
- Otulina Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd
- Strefa uciążliwości hałasu drogowego wg POPH 2018 powyżej 65 dB
- Strefa uciążliwości hałasu drogowego wg POPH 2018 powyżej 70 dB
- Strefy zagrożenia podtopieniami

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Przedmiotowe działki położone są w niewielkiej odległości od terenów zurbanizowanych. Działki obecnie nieużytkowane rolniczo, porośnięte trawą.

Informuje się:

1. W/w nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 3149903.

Kraków, dnia 19-04-2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się/ zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **25.04.2023 r.** do **10.05.2023 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronach internetowych:

1. Urząd Gminy Bolesław;
2. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
4. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR;